

DOY JOSÉ CONRADO HERNÁNDEZ, Juez de 1ª Instancia de Aguadilla y su partido judicial.

Por providencia de este día y para pago de costas causadas en el juicio de espera de acreedores promovida por Don Pedro Ducre y Soca, he dispuesto se proceda á la venta en pública subasta de los bienes embargados, que radican en el barrio de Caimital alto, de esta Villa, los cuales y en tasacion son los siguientes:

	Pesos.	Cts.
Trece cuerdas doscientas cincuenta varas conu- queras de tierra á 10 pesos.....	134	..
Ciento trece idem cuatro mil doscientas idem idem y 10 3/2 avos de vara á 8 pesos.....	907	37
La mitad de una charca en la <i>María Eugenia</i> ...	12	50
La cuarta parte de otra charca grande detrás de la casa de la <i>María Eugenia</i>	12	50
Una charca grande nombrada <i>Acetuna</i> , junta al Cementerio de la-estancia <i>María Eugenia</i>	25	..
Total.....	1091	37

Debiendo tener efecto el remate en la audiencia de este Juzgado á las dos de la tarde del día 6 de Julio entrante, se hace así saber por el presente para la concurrencia de licitadores, á los que se advierte que no se admitirán ofertas que no cubran las dos terceras partes de la tasacion.

Aguadilla, seis de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — José Conrado Hernandez. — Por su mandado, Juan Arroyo. [2268] 3—3

Por el presente mi tercer pregon y edicto, cito, llamo y emplazo al reo prófugo Nepomuceno Gonzalez (*) Duende, para que en el término de nueve días contados desde la publicación de este edicto en la GACETA OFICIAL se presente en este Juzgado ó á la Cárcel de esta cabecera á excepcionarse de los cargos que le resultan en la causa criminal que se le instruye sobre robo; pues si así lo hiciera se le administrará justicia ó de lo contrario se le sentenciará y fallará la causa en su ausencia y rebeldía, parándole el perjuicio consiguiente.

Dado en Aguadilla á siete de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — José Conrado Hernandez. — El Escribano, Juan Arroyo. [2288]

DOY MARIANO GARCÍA MERIEL, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Mayagüez y su partido judicial.

Por esto mi tercer edicto y término de nueve días, cito, llamo y emplazo al procesado ausente Eloy Prats, natural de las Marias, vecino de esta Ciudad, soltero, de diez y ocho años de edad, sin oficio ni instrucción, estatura regular, delgado, color blanco, nariz y boca regulares, cara llena y ojos pardos, sin barba, pelo castaño y tiene una cicatriz en el dedo índice de la mano derecha, para que se presente en este Juzgado ó en la Cárcel pública de esta Ciudad á cumplir la pena impuesta por la Superioridad en la causa criminal que contra él se siguió por estafa; apercibido de lo que hubiere lugar si no lo verifica.

Dado en Mayagüez á siete de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — Mariano García Meriel. — Por su mandado, Santiago R. Palmer. [2267]

DR. DON FRANCISCO BELMONTE Y CARDENAS, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Ponce y su partido judicial.

Por este mi único edicto, que ha de insertarse en tres números consecutivos de la GACETA OFICIAL, hago saber: que en esta fecha se libran comunicaciones á los demás Juzgados de la Isla y Circulares á los pueblos del Distrito á fin de que se deje sin efecto la captura de Don German Rieckhoff, recomendada en trece de Julio de mil ochocientos setenta y cuatro en causa que se le siguiera por calumnias injuriosas.

Ponce y Junio doce de mil ochocientos ochenta y uno. — Dr. Francisco Belmonte. — Por su mandado, Tomás Monsanto. [2320] 3—1

Por el presente mi segundo edicto, cito, llamo y emplazo á Ramon Gonzalez, para que en el término de nueve días se presente en este Juzgado ó en la Cárcel de esta Ciudad á contestar á los cargos que le resultan en la causa que se le sigue por estafa; apercibido de lo que haya lugar si no lo verifica.

Ponce y Junio once de mil ochocientos ochenta y uno. — Dr. Francisco Belmonte. — El Escribano, Carmelo Martínez y Rivas. [2319]

Por el presente mi segundo edicto, cito, llamo y emplazo al procesado Juan Rivera, para que en el término de nueve días comparezca en la Cárcel de esta Ciudad ó en el Juzgado á contestar á los cargos que le resultan en la causa criminal que se le sigue por lesiones; bien entendido que si no lo verifica le parará el perjuicio que haya lugar.

Ponce y Junio once de mil ochocientos ochenta y uno. — Dr. Francisco Belmonte. — Por su mandado, Carmelo Martínez y Rivas. [2318]

Por el presente tercer edicto, cito y llamo al procesado José Gregorio Salomons, para que dentro del término de nueve días que se le señalarán al efecto se presente en este Juzgado con el fin de rendir su declaración indagatoria en la causa criminal contra él seguida por lesión; de no verificarlo se le declarará contumaz y rebelde, parándole el perjuicio consiguiente.

Ponce y Junio nueve de mil ochocientos ochenta y uno. — Dr. Francisco Belmonte. — El Escribano, Juan J. Mayoral. [2298]

Por este mi primer edicto, cito, llamo y emplazo al

individuo José Antonio Hernandez, para que dentro del término de nueve días que al efecto se le señalan se presente en este Juzgado ó en la Cárcel de esta Ciudad á excepcionarse de los cargos que le resultan en la causa criminal seguida por hurto; bien entendido que si así lo hace se le administrará justicia y caso contrario le parará el perjuicio consiguiente.

Ponce, nueve de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — Dr. Francisco Belmonte. — Por su mandado, Tomás Monsanto. [2299]

Por este mi primer edicto, cito y llamo á la procesada Teresa Nadal, cuyo paradero se ignora, para que dentro del término de nueve días se presente en este Juzgado ó en la Cárcel de esta cabecera á rendir su indagatoria y á excepcionarse de los cargos que le resultan en la causa criminal contra ella y otra seguida por hurto de prendas; y de no verificarlo le parará el perjuicio consiguiente.

Ponce y Junio nueve de mil ochocientos ochenta y uno. — Dr. Francisco Belmonte. — El Escribano, Juan J. Mayoral. [2301]

DOY ENRIQUE DÍAZ DE GUIJARRO, Juez de 1ª Instancia de Humacao y su partido judicial.

Por el presente edicto hago saber: que ha sido declarada en concurso necesario la sucesion de Don Cecilio Rodríguez, vecino de Naguabo, y en su virtud cito, llamo y emplazo á todos los acreedores de la misma para que en el término de veinte días á contar desde esta fecha se presenten con los títulos justificativos de sus créditos.

Dado en Humacao á tres de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — Enrique Díaz de Guisjarro. — El Escribano, Eugenio de Torres.

ESCRIBANIA DE ACTUACIONES DE E. CALDERON.

Por providencia del Sr. Don José de Seras Oliva, Juez de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco de esta Ciudad, dictada con esta misma fecha en los ejecutivos que por la Escribanía del infrascripto sigue el Excmo. Ayuntamiento de esta Capital contra Don Sabino Gamir y su esposa Doña Juana Saint-Just, sobre pago de cinco mil pesos moneda oficial, se saca á pública subasta una casa marcada con el número 14 del Gobierno, la cual radica en la calle de San José de esta misma Ciudad, consta de planta baja ó terrera y de piso principal, siendo los muros de mampostería y la cubierta de azotea, y colinda por el frente con la dicha calle de San José, por la derecha, entrando en ella, con la número 16 que se dice de la propiedad de Doña Carmen Romero, por la izquierda con la calle de la Luna, á la cual hace esquina y tiene la fachada y por el fondo con propiedades que se dicen de Don Lorenzo Rivera y de la Sra. Martínez, viuda de Calvo; habiendo sido justipreciada pericialmente en la suma de trece mil quinientos pesos.

Cuya casa ha sido embargada como de la propiedad de los deudores Don Sabino Gamir y su esposa Doña Juana Saint-Just, y se vende para pagar al Excmo. Ayuntamiento de esta Capital la cantidad antes expresada, intereses y costas; debiendo celebrarse su remate el día quince de Julio próximo á las doce en los estrados de este Juzgado (Tanca número 3).

Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta; advirtiéndose que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del justiprecio.

Puerto-Rico, quince de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, Estéban Calderon. — Vº Bº, Seras. 3—1

ESCRIBANIA PUBLICA DE DON J. NIEVES.

Por auto del Sr. Juez de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco, dictado en la causa seguida contra Tiburcio de la Cruz por hurto, se manda convocar al testigo Don Eladio, citado por el procesado para acreditar su ocupacion en los últimos seis meses al veinte y cuatro de Mayo próximo pasado, para que en el término de quinto día se presente en dicho Juzgado á prestar dicha declaración.

Puerto-Rico, doce de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, Justo Nieves. [2290]

Por auto del Sr. Juez de 1ª de Instancia de San Francisco, dictado en el juicio sobre concurso de cesion de bienes de Don Francisco Antonio Vicente en favor de sus acreedores, se ha dispuesto la convocatoria de éstos para que en el término de veinte días se presenten con los títulos justificativos de sus créditos; y á fin de que llegue á noticia de los que se creyeren con derecho, se publica el presente en

Puerto-Rico á diez de Junio de mil ochocientos ochenta y uno. — El Escribano, Justo Nieves. [2289]

REGISTROS DE LA PROPIEDAD.

CAPITAL.

DOY JULIO ROMERO Y JUSEU, Registrador de la propiedad de esta Capital y sus dos Distritos judiciales.

En conformidad á lo dispuesto en el artículo 38 y siguientes del Real Decreto de 27 de Junio de 1879, convoco todos los que se crean interesados en las inscripciones defectuosas de la antigua Anotaduría de este Registro, que desde esta fecha pasa á publicarse para que comparezcan á certificarlas, acompañando sus títulos ó en su defecto el supletorio de posesion que establece el artículo 6º de al vigente Ley hipotecaria, previniéndoles que de no hacerlo

podrán experimentar los perjuicios que en la propia Ley hipotecaria y sus Reglamentos se expresan, entre ellos el de verse privados de sus derechos caso de instruirse expediente de liberacion, conforme al número 3º del artículo 373 y sus concordantes de dicha Ley hipotecaria.

Y el extracto de las inscripciones defectuosas que resultan por no constar la situacion de las fincas, defecto que impide identificar estas, es el siguiente:

CAPITAL. (*)

Censo de 100 pesos á favor de Misas rezadas en la Hermita de San Benito Abad de Guayama impuesto por Silvestre Solís, como principal sobre estancia en el sitio de Bajo en escritura de 28 de Enero de 1804 ante el Notario Don Ignacio García Salinas, libro III, fólío 316 vuelto, número 1138.

Censo de 100 pesos á favor de las indicadas Misas impuesto por Bernabé Rodríguez, como principal sobre una estancia en el sitio del Indio en escritura de 27 de Enero de 1804 ante el mismo Notario, libro III, fólío 317, número 1139.

Censo de 100 pesos á favor de las indicadas Misas impuesto por José Antonio Feliciano, como principal sobre estancia en el sitio del Apeadero en escritura de 28 de Enero de 1804 ante el mismo Notario, libro III, fólío 317 vuelto, número 1140.

Censo de 100 pesos á favor de las indicadas Misas impuesto por Manuel Feliciano, como principal sobre estancia en el sitio del Maton en escritura de 27 de Enero de 1804 ante el mismo Notario, libro III, fólío 317 vuelto, número 1141.

Censo de 200 pesos á favor de la V. O. T. de San Francisco impuesto por Pedro Font y Paula Plana, como principales sobre casa en la calle de la Cruz en escritura de 24 de Enero de 1804 ante el Notario Don José Reina, libro III, fólío 320, número 1147.

Censo de 125 pesos á rédito de 5 0/0 á favor del Convento de San Francisco impuesto por Angel la Rosa y esposa, como principales sobre casa en la calle de la Fortaleza en escritura de 23 de Diciembre de 1803 ante el mismo Notario, libro III, fólío 320, número 1148.

Censo de 750 pesos á rédito de 5 0/0 á favor del Convento de Religiosas Carmelitas impuesto por Vicente Cuadrado Pacheco y esposa, como principales y otros sobre casa en el callejon de la Iglesia Catedral, parte de mayor suma, en escritura de 21 de Abril de 1796 ante el Notario Don Nicolás Aguayo, libro III, fólío 329, número 1171. Se cancela parcialmente un crédito pero no se determina.

Hipoteca de 2,763 pesos, 3 reales y 30 maravedices á favor de María Josefa, María Antonia y María Soledad, hijas naturales, impuesta por Manuel Antonio Gandía sobre la hacienda nombrada *Cuatro calles* en escritura de 11 de Noviembre de 1829 ante el Notario Don Juan Alvarez Rodel, libro VII, fólío 228, número 551.

Censo de 50 pesos á favor de Capellanía fundada por Josefa Juana Bultron é impuesto por Sebastian José Conde sobre casa en la calle de San José en escritura de 12 de Abril de 1792 ante el Notario Don Nicolás Aguayo, libro III, fólío 331, número 1177.

Censo de 100 pesos á rédito de 5 0/0 á favor de Capellanía impuesto por Simon Elías y Sebastiana Castillo, como principales sobre casa en la calle de la Fortaleza en escritura de 2 de Diciembre de 1791 ante el mismo Notario, libro III, fólío 332, número 1180.

Censo de 3464 pesos á rédito de 5 0/0 á favor de Capellanía fundada por Francisco Amesquita é impuesta por Agustín Antonia Valdejuli y esposa sobre casa en la calle de la Cruz esquina á la de los Cuarteles en escritura de 21 de Agosto de 1786 ante el mismo Notario, libro IV, fólío 4, número 9.

Censo de 125 pesos á rédito de 5 0/0 á favor de la Colecturía de la Iglesia Catedral impuesto por Antonio Varela, como principal y otros sobre casa en la calle del Usillo de San Juan en escritura de 15 de Febrero de 1795 ante el mismo Notario, libro IV, fólío 5 vuelto, número 16.

Permuta entre Francisco Valle y Sebastian Pimentel sobre casa en la calle del Caño en escritura de 13 de Octubre de 1794 ante el mismo Notario, libro III, fólío 335, número 1189. Véase el fólío 338, asiento número 1196, libro III.

Pension de 775 pesos á favor de la Colecturía de la Iglesia Catedral impuesta por Sebastian Pimentel sobre la indicada casa en escritura de la misma fecha, ante el mismo Notario y en el expresado asiento.

Permuta entre Sebastian Pimentel y Francisco Valle sobre casa en la calle de la Fortaleza en escritura de la misma fecha, ante el mismo Notario y en el expresado asiento.

Pension de 300 pesos á favor de Antonio Sanchez impuesta por Francisco Valle sobre casa en la calle de la Fortaleza en escritura de la misma fecha, ante el mismo Notario y en el expresado asiento y subrogada al fólío 36, libro IV.

Cancelacion por auto del Sr. Intendente libertando la finca, casa del Caño, de una fianza por 3,000 pesos para responder por Don Gabriel Tinagero en escritura de 15 de Octubre de 1794, ante el expresado asiento.

Censo de 400 pesos á favor de Capellanía fundada por Manuel Abrego é impuesto por Salvador Fuertes y Catalina Lopez como principales y otros sobre casa en la plazuela de Santiago en escritura de 26 de Marzo de 1794 ante el Notario Don José Reina, libro III, fólío 336, número 1191 y subrogado al fólío 142 vuelto, libro IV.

Venta ó permuta en 4,694 pesos, 7 reales y 17 maravedices á favor de Sebastian Pimentel impuesto por Francisco Valle sobre casa en la calle del Caño en escritura de 8 de Junio de 1796 ante el Notario Don Nicolás Aguayo, libro III, fólío 338, número 1196.

(*) Véase el número anterior.